

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：惠达住宅工业设备（唐山）有限公司
建设整体浴室生产线项目

建设地点：河北省唐山市丰南区临港经济园

验收单位：唐山友邦科技有限公司



2020年10月28日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	惠达住宅工业设备（唐山）有限公司建设整体浴室生产线项目	行业类别	其他城建工程
主管部门 (或主要投资人)	惠达住宅工业设备（唐山）有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	唐山市丰南区行政审批局 丰审批批字〔2020〕4号文 2020年3月10日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2018年5月—2019年5月		
水土保持方案编制单位	唐山拓淼水资源服务有限公司		
水土保持初步设计单位	\		
水土保持监测单位	唐山友邦科技有限公司		
水土保持施工单位	唐山市丰南区惠达建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	唐山联发工程管理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	唐山友邦科技有限公司		

二、验收意见

2020年10月28日，惠达住宅工业设备（唐山）有限公司在河北省唐山市丰南区组织惠达住宅工业设备（唐山）有限公司建设整体浴室生产线项目水土保持设施验收。参加验收的有建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位、施工单位、水土保持方案编制单位、监理单位的代表和行业专家，会议成立了验收组(名单附后)。验收组查验了工程现场，观看了工程建设影像，查阅了有关资料和档案，听取了验收单位、监测单位的汇报，经审议，形成以下验收意见：

（一）项目概况

本工程位于河北丰南经济开发区临港经济园，设计规模为建筑面积96000m²，建设危险品库房300m²，危废库房200m²，购置FRP大型油压机、SMC符合材料自动生产线、白度仪等设备。项目建成后，年产整体浴室15万套。主体工程2018年5月项目开工建设，2019年5月施工结束，工期13个月。工程总投资2亿元，其中土建投资8250万元。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

1、水土保持方案批复情况

2020年3月10日唐山市丰南区行政审批局以丰审批批字[2020]4号批复了《惠达住宅工业设备（唐山）有限公司建设整体浴室生产线项目项目水土保持方案报告书》。批复的主要内容有：

一、惠达住宅工业设备（唐山）有限公司建设整体浴室生产线项目项目位于河北丰南经济开发区临港经济园，地处广惠街南侧，广源街北侧，金错路东侧。项目建设场地中心坐标为东经118°4'37.29"，北纬39°17'1.33"。本项目为补报方案。主要建设内容为租赁惠达卫浴股份有限公司厂房，建筑面积96000m²，建设危险品库房300m²，危废库房200m²。本项目土石方总量7.54万m³，其中挖方总量为3.77万m³，填方3.77万m³。本项目投资20000万元，土建投资8250万元，工程投资全部为企业自筹资金。本工程于2018年5月开工，已于2019年5月完工，总工期13个月。项目区属于暖温带半湿润大陆性季风气候，土壤主要为滨海盐土，水土流失类型以水力侵蚀为主，侵蚀强度为微度。

二、基本同意方案报告书确定的水土流失防治责任范围、防治目标及措施布局，并作为本工程开展水土保持工作的依据。

三、基本同意水土流失预测和水土保持监测的内容、方法。本项目水土流失防治责任范围总面积为 14.77hm²，全部为永久占地。

四、基本同意水土保持措施及实施进度安排。项目区表层土多为吹填土，不具备剥离条件，未进行表土剥离。水土保持工程实施进度应当与主体工程同步，采用临时防尘网苫盖、透水砖铺装、场地硬化、管线沿道路采用直埋敷设、铺植草皮等措施。

五、基本同意水土保持投资估算的编制原则、依据和方法。本项目水土保持方案总投资 149.70 万元，本项目水土保持工程措施费用 66.59 万元，植物措施费用 25.92 万元，临时措施费用 7 万元，独立费用 27.34 万元，水土保持补偿费为 20.68 万元(206768.8 元)。

六、建设单位在本工程建设阶段应当落实以下工作：

(1) 落实水土保持方案确定的水土保持措施、投资和防治责任，加强施工组织管理，切实落实水土保持“三同时”制度。

(2) 按照水土保持方案要求，及时开展水土保持监测、监理等工作。

(3) 加强水土保持建设管理，减少施工过程中造成的水土流失。在生产建设项目投入使用前，建设单位应当按照有关规定组织水土保持设施验收工作。

(4) 本项目地点、规模发生重大变化，或者水土保持措施发生变更，应补充或修改水土保持方案，报唐山市丰南区行政审批局重新审批。

2、本项目水土保持无变更。

(三) 水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目施工中基本按照水保措施实施，无其他水土保持后续设计。

(四) 水土保持监测情况

2020 年 1 月，唐山友邦科技有限公司受惠达住宅工业设备(唐山)有限公司的委托，负责该项目的水土保持监测工作，接受委托后，根据现场实际调查，查阅大量工程施工记录、工程结算资料等工程资料，听取相关单位及当地水行政主管部门的意见，经过认真整理、汇总资料，于 2020 年 9 月完成了《惠达住宅工业设备(唐山)有限公司建设整体浴室生产线项目水保监测总结报告》的编制工作。

结合工程施工特点及监测任务，监测主要采用了收集资料、场地巡查、调查监测等监测方法。监测时段是从 2020 年 1 月至 2020 年 9 月。监测频次为监测期间每 1 月监测一次，本工程共布设 6 个监测点位。

监测单位通过现场调查、实地巡查完成建设期水土流失情况的监测，按相关规范、

规程及合同要求全面开展工作，并按时完成。

本项目水土保持方案批复的建设期水土流失防治责任范围 14.77 公顷，从监测结果看，建设期实际水土流失防治责任范围为 14.77 公顷，与水土保持方案批复的范围一致。

项目区完成的工程措施包括透水装铺装、雨水排水管道等，将工程措施尽可能布置在潜在水土流失影响比较大的地段，容易发生水土流失危害的地段，减少了因水土流失对项目区及周边造成的危害。项目区完成的植物措施主要是在厂区内的景观绿化区及道路周边，通过监测，撒播的草籽成活率较好，改善了项目区的生态环境。

通过水土保持综合治理，项目区扰动土地整治率为 99.06%，水土流失治理度为 99.35%，拦渣率可达 96%，土壤流失控制比 1.30，林草植被恢复率为 99.35%，林草覆盖率 8%。项目区水土流失得到控制，达到了水土流失防治标准和方案设计要求。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2020 年 1 月，委托唐山友邦科技有限公司开展了本工程的水土保持设施验收工作。接受委托后验收单位先后三次进行了现场调查核实防治责任范围、水土保持设施，查阅工程监理资料、施工单位施工记录、完工报告、交工验收证书和主体单位工程质量评定等材料，并按水土保持验收要求进行整理。

通过对照批复的水土保持方案，进行实地查验，认为水土保持设施总体达到了竣工验收的条件和要求，并于 2020 年 9 月编写了《惠达住宅工业设备（唐山）有限公司建设整体浴室生产线项目水土保持设施验收报告》。

在工程建设过程中，建设单位因地制宜地实施了水土流失防治措施，主要包括：透水砖铺装 3596.50m²，雨水管网 1600m，草皮铺设 1.24hm²，密目网遮盖 15000m²，车辆清洁池 1 座。

实际完成水土保持工程实际完成投资 132.84 万元，其中水土保持防治费 90.83 万元，独立费用 21.34 万元，水土保持补偿费 20.68 万元。

（六）验收结论

工程建设基本按照批复的水土保持方案的要求，开展了水土保持监测、监理工作，实施了有效的水土保持措施，各防治分区工程布局基本合理；建成的水土保持设施质量总体合格，各项水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

加强水土保持工程后期的管护工作，按照水土保持要求，确保各项水土保持设施长期发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	苏旭升	惠达住宅工业设备(唐山)有限公司	副总经理	苏旭升	建设单位
成员	李文胜	惠达住宅工业设备(唐山)有限公司	厂长	李文胜	建设单位
	韩士政	惠达住宅工业设备(唐山)有限公司	设备负责人	韩士政	
	王亚坤	惠达住宅工业设备(唐山)有限公司	安全负责人	王亚坤	
	张楚	唐山友邦科技有限公司	项目经理	张楚	验收报告编制单位
	张楚	唐山友邦科技有限公司	项目经理	张楚	监测单位
	李喜娟	唐山联发工程管理有限公司	总监理工程师	李喜娟	监理单位
	王福生	唐山扬淼水资源服务有限公司	经理	王福生	水土保持方案编制单位
	王朝	唐山市曹妃甸区惠达建筑工程有限公司	项目经理	王朝	施工单位
	董子海	唐山市曹妃甸区水利局	高工	董子海	专家
李博也	唐山市曹妃甸区水利局	工程师	李博也	专家	